

\_\_\_\_\_ « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_  
(наименование организации)  
г. \_\_\_\_\_ ул. \_\_\_\_\_ д. \_\_\_\_\_, ОГРН \_\_\_\_\_ тел. 8 ( \_\_\_\_\_ ) \_\_\_\_\_  
(адрес местонахождения, ОГРН, телефон)

\_\_\_\_\_  
(наименование должности получателя)  
\_\_\_\_\_ « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_  
(наименование организации получателя)  
Г-ну \_\_\_\_\_ . . . .  
Адрес местонахождения:  
г. \_\_\_\_\_ ул. \_\_\_\_\_ д. \_\_\_\_\_ каб. \_\_\_\_\_

Исх. № \_\_\_\_\_  
от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

Уважаемый \_\_\_\_\_ !

Настоящим Управляющая компания \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_\_ », в лице \_\_\_\_\_ информирует Вас о допущенных со стороны \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_\_ » существенных нарушениях Договора аренды № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ года (далее по тексту – «Договор»), заключенного между \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_\_ » (далее по тексту - «Арендодатель») и \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_\_ » (далее - «Арендатор») а именно:

1. В соответствии с положениями пункта \_\_\_\_\_ Договора, Арендатор обязался выплачивать \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ в соответствии с условиями Договора.

По состоянию на « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ года за Арендатором числится задолженность по выплате \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ и \_\_\_\_\_ в размере:

	ИТОГО с НДС
	_____ ( _____ ) рублей
	_____ ( _____ ) рублей
	_____ ( _____ ) рублей

Таким образом, общая сумма задолженности по состоянию на « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ года составляет \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) рублей, включая НДС.

Исходя из вышеизложенного, **обязуем Вас в срок до « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ года** устранить указанные нарушения Договора, а именно:

**1. В полном объеме погасить задолженность по выплате \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ и \_\_\_\_\_ в соответствии с условиями Договора.**

В случае неисполнения Вами вышеуказанных требований в установленный Арендодателем срок, а именно до « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ года, Арендодатель оставляет за собой право обратиться

в Арбитражный суд города Москвы для защиты своих прав, а также воспользоваться своим правом одностороннего расторжения Договора согласно п. \_\_ Договора.

С уважением,

\_\_\_\_\_  
(должность)  
« \_\_\_\_\_ »  
(наименование организации)

\_\_\_\_\_  
(м.п.)

\_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.  
(Ф.И.О.)